

## **Analisa Perhitungan Biaya Struktur Atas Proyek Hotel Mercure BSD**

Ririn Mutia Sari, Zulherman, Wahyudi P. Utama  
Jurusan Teknik Ekonomi Konstruks, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan  
Universitas Bung Hatta, Padang.

### **ABSTRAK**

Perhitungan dari Proyek Mercure Hotel BSD yang dimulai dari lantai dasar sampai dengan lantai *roof plan*. Estimasi yang berkaitan dengan biaya pembangunan menggunakan harga satuan dan harga upah material kota Tangerang tahun 2018. Dengan lingkup pekerjaan diantaranya pekerjaan kolom, pekerjaan *corewall*, pekerjaan balok, pekerjaan plat dan pekerjaan tangga. Setelah perhitungan volume di lakukan maka dapatlah RAB total dari bangunan tersebut sebesar Rp 26.302.034.181 (tidak termasuk PPN). Setelah didapatkan RAB dilanjutkan dengan penyusunan *timeschedule* dalam bentuk kurva S, kemudian dilanjutkan dengan pembuatan *cashflow* yang mengacu kepada *timeschedule*.

#### **Kata Kunci :**

Mercure Hotel BSD, Volume Pekerjaan, RAB, *Timeschedule*, *Cashflow*.