

BAB V

KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

Pada bagian ini akan dikemukakan kesimpulan dan rekomendasi studi mengenai Pola Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Permukiman Kumuh di Kelurahan Olo Kota Padang.

5.1 Kesimpulan

Dalam penyusunan laporan Pemetaan Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Kawasan Olo Dalam Program PLP-BK, Kelurahan Olo mendapatkan bantuan 14 rencana program Sarana dan Prasarana yaitu: Penataan Kawasan pantai (Wc umum dan Mushalla), Penataan Kawasan (pembuatan jalan raya, taman dan trotoar), Penataan kios kios penjualan souvenir sepanjang pantai ,Cor benton jalan, Pembuatan plat dueker, Pembenahan drainase Kawasan prioritas, Pengadaan tandon tandon air/HU/SR, Pembuatan gapura, Penerangan jalan, Pembuatan taman taman , Rehap rumah , Pembangunan jamban pribadi/MCK umum dan Pembangunan puskesmas.

Maka terdapat temuan studi, diantaranya:

1. Dari ke 14 rencana program PLP-BK dibandingkan dengan kondisi eksisting dilapangan yaitu ada pelaksanaan program yang sesuai rencana dan tidak sesuai rencana. Pelaksanaan program terbagi dalam dua jenis yaitu sesuai dengan rencana program dan tidak sesuai dengan rencana program. Sarana dan Prasarana yang sesuai adalah; Jalan raya, taman, trotoar, plat dueker, pembenahan drainase kawasan prioritas, pembuatan gapura, pembuatan taman – taman, dan MCK umum. Dan pelaksanaan yang tidak sesuai adalah program yang dilaksanakan tapi tidak sesuai jumlah unit, lokasi/tahun yang direncanakan dengan yang terlaksana, seperti; Mushalla&wc, penerangan jalan, rehap rumah, cor Benton jalan dan pembangunan puskesmas. Tidak dilaksanakan adalah program yang tidak ada kegiatan sama sekali seperti penataan kios-kios sepanjang jalan, pengadaan tandon air dan tempat sampah.
2. Berdasarkan hasil analisis tipe pemeliharaan yang dilakukan masyarakat olo untuk pemeliharaan Sarana dan Prasarana terbagi dalam 2 jenis pemeliharaan yaitu pemeliharaan terencana dan pemeliharaan tidak terencana, yang termasuk kedalam pemeliharaan terencana ialah pemeliharaan preventive(pencegahan) dan corrective(perbaikan) dan pemeliharaan tidak terencana ialah pemeliharaan breakdown(saat terjadi kerusakan). Dari 17 sarana dan prasarana yang diberikan oleh program PLP-BK yang masih terpelihara ialah 64%, yang tidak terpelihara ialah 18%

dan yang tidak ada kegiatan ialah 18%, sarana dan prasarana yang masih terpelihara dilihat tipe pemeliharaannya berdasarkan dengan pemeliharaan yang dilakukan masyarakat, yaitu kegiatan pemeliharaan preventive 31%,corrective 25%,breakdown 25% dan dibiarkan saja 19%.Setelah itu dilakukan analisis penilaian dari tipe pemeliharaan yang dikaitkan dengan aturan bersama dan standar pemeliharaan, dari 7 sarana dan prasarana yang terpelihara dikelurahan olo saja setelah itu keluar hasil penilaian seperti sesuai, kurang sesuai dan tidak sesuai. Sesuai ialah pemeliharaan yang dilakukan sesuai dengan aturan bersama/standar pemeliharaan seperti wc,mushalla,plat dueker,drainase,penerangan jalan,mck umum dan puskesmas, kurang sesuai ialah seperti gapura.

3. Setelah dilihat hambatan dalam pemeliharaan preventive(pencegahan) ada 6, hambatan yang terjadi dalam pemeliharaan corrective(perbaikan) ada 3 dan hambatan yang terjadi dalam pemeliharaan breakdown(saat terjadi kerusakan) ada 1 dan setelah itu dilihat solusi atau penyelesaian yang dilakukan masyarakat untuk mengatasi hambatan dalam pemeliharaan preventive(pencegahan) 5, corrective(perbaikan) 1 dan yang kosong ialah karena belum ada penyelesaian yang dilakukan oleh masyarakat.

5.2 Rekomendasi

Adapun rekomendasi atau saran dalam Pola Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Permukiman Kumuh di Kelurahan Olo Kota Padang ini adalah sebagai berikut :

- Pentingnya kesadaran masyarakat untuk ikut berperan aktif dalam upaya melakukan pemeliharaan terhadap Sarana dan Prasarana yang diberikan oleh pemerintah.
- Perlunya ketegasan masyarakat terhadap anggota masyarakat yang kurang bertanggung jawab/lalai dalam melaksanakan tugas yang telah ditetapkan agar semua kegiatan dalam pemeliharaan berjalan lancar dan adil bagi seluruh anggota masyarakat yang terkait.
- Perlunya sosialisasi dan pembinaan bagi masyarakat mengenai pentingnya kesadaran untuk menjaga, mempertahankan dan memperbaiki Sarana dan Prasarana yang ada agar bisa digunakan dalam jangka lebih panjang.

DAFTAR PUSTAKA

Referensi

- Corder, Anthony. 1992. Teknik Manajemen Pemeliharaan. Jakarta: Erlangga.
- Dhillon B.S, (2006), 'Maintainability, Maintenance, And Reliability For Engineers'.
- Daryus,A, 2007.Manajemen Pemeliharaan Mesin. Jakarta. Universitas Dharma Persada.
- Grigg, N. 1988, Infrastructure Engineering and Management, John Wiley & Sons
- Hadi, Kusnul. 1992. Teknik Manajemen Pemeliharaan, Jakarta Erlangga, hal 3. Universitas Sumatera Utara
- Internasional labour organization. Bekerja untuk menjaga agar jalan kita tetap dalam kondisi yang baik. 2010 (buku panduan dua)
- Jurnal Kebijakan Publik, Volume 12, Nomor 1, Maret 2021, hlm. 1-62.
- Kurniasih, Sri. 2007. Jurnal Usaha Perbaikan Permukiman Kumuh di Petukangan Utara Jakarta Selatan. Jurnal Fakultas Teknik Arsitektur Universitas Budi
- Luhur Jakarta Selatan. Jakarta.Labombang, mastura. 2008. "Manajemen pemeliharaan fasilitas dalam pengelolaan gedung". Mektek. (Hal 44-45)
- Maryati, I., Yoganingrum, A., & Sihombing, A. (2016). Science mapping as a tool for presentation of information on the information repackaging for the policy make. Konferensi Internasional 2016: Peran Science Mapping dalam Pengembangan Ilmu Pengetahuan di Indonesia (p. 1). 2016: UGM.
- Internasional labour organization. Bekerja untuk menjaga agar jalan kita tetap dalam kondisi yang baik. 2010 (buku panduan dua)
- Maimun. (2017). Pola Pendidikan Pesantren Perspektif Pendidikan Karakter. Journal of Islamic Studies. Volume 2, No. 2. 2017
- Prasetyo, B.R. dan Firdaus, M. 2009. Pengaruh Sarana dan Prasarana Pada Pertumbuhan Ekonomi Wilayah Di Indonesia. Jurnal Ekonomi dan Kebijakan Pembangunan, Vol. 2, No.2: 222-236.
- Rukmana, N., Steinberg, F., dan van derHoff, R., 1993. Manajemen Pembangunan Prasarana Perkotaan. PT. Pustaka LP3ES Indonesia Jakarta.

Stevenson, Janet dan P.H. Collin. 2006. Dictionary of Information and Library Management. London: A & C Black

Sinulingga, B.D. 2005. Pembangunan Kota Tinjauan Regional dan Lokal. Pustaka Sinar Harapan. Jakarta

Sudrajat, A. (2011), Pedoman Praktis Manajemen Perawatan Mesin Industri, Bandung: PT Refika Aditama.

O'connor, Patrick D.T. 2001 . Pratical Reliability Engineering, Fourth Edition, Jonh Wiley & Barry, Render dan Jay Heizer. 2001. Prinsip-prinsip Manajemen Operasi : Operations Management. Jakarta : Salemba Empat.

Dokumen

Dokumen Rencana Tindak Penataan Lingkungan Permukiman. 2013. Kelurahan Olo

Dokumen Rencana Penataan Lingkungan Permukiman. 2013. Kelurahan Olo

Peraturan dan Kebijakan

Badan Litbang dan Diklat Kementrian Agama Republik Indonesia. 2020. Pedoman Pengelolaan Masjid; Bersih, Suci, dan Sehat. Jakarta

Departemen Kesehatan Republik Indonesia (2004). Syarat-syarat jamban sehat. Jakarta : Depkes RI.

Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Republik Indonesia Nomor 441/KPTS/1996 tentang Persyaratan Teknis Bangunan Gedung. Jakarta: Departemen Permukiman dan Prasarana Wilayah

Kementerian Pekerjaan Umum, 2008, Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 24/PRT/M/2008 Tentang Pedoman Pemeliharaan dan Perawatan Bangunan, Jakarta.

Kementerian Budaya dan Pariwisata.2004. Standar Toilet Umum Indonesia. Perpustakaan Departemen Pekerjaan Umum. Jakarta.

Kementerian Pekerjaan Umum Badan Penelitian dan Pengembangan Pusat Penelitian dan Pengembangan Jalan dan Jembatan. 2012. Pelaksanaan Konstruksi dan Pemeliharaan Perlengkapan Jalan

Kementerian Pekerjaan Umum, 2008, Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 24/PRT/M/2008 Tentang Pedoman Pemeliharaan dan Perawatan Bangunan, Jakarta

Peraturan Presiden Nomor 38 tahun 2015 mengenai Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Penyediaan Sarana dan Prasarana;

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 tahun 1992 tentang Perumahan Permukiman

Peraturan Presiden Nomor 38 tahun 2015 mengenai Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Penyediaan Sarana dan Prasarana;

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor : 13/PRT/M/2011 tentang Pedoman Tata Cara Pemeliharaan dan Penilikan Jalan

Peraturan Menteri kesehatan republic Indonesia nomor 31 tahun 2019 tentang system informasi puskesmas

Petunjuk Praktis Pemeliharaan Rutin jalan, UPR 02.06. Pemeliharaan Rutin Tanaman Jalan, Ditjen Bina Marga, 1992

Website

Tokopedia. 2022. Pemeliharaan. <https://kamus.tokopedia.com/p/pemeliharaan/>.(diakses pada 30 maret 2022)